

ATA DA REUNIÃO DA COMUNIDADE DE SERRA DOS ALVES, REALIZADA
NO DIA 27 DE JANEIRO DE 2018.

Ao vigésimo sétimo dia do mês de janeiro de 2018, às 19 horas, no Espaço Comunitário local (antigo Grupo Escolar), reuniu-se a Comunidade de Serra dos Alves, para deliberar sobre os assuntos constantes na Convocação da Reunião.

1 – A reunião foi aberta pelo Geraldo Custódio, em nome de todos os presentes. Ressaltou como objetivos principais da reunião, manter e estreitar a boa relação da Comunidade com os proprietários de empreendimentos em geral, como pousadas, casas e sítios de aluguel, bares, e demais estabelecimentos comerciais, no sentido de se firmarem parcerias fortes e comprometidas, com o objetivo de eliminar os grandes impactos que o crescimento do turismo vem trazendo a todos e preservar as características originais locais, como modo de vida, cultura, tradições, sossego e tranquilidade, além do respeito e preservação do meio ambiente. Na avaliação do Reveillon/2018, foi consenso que houve, em geral, um grande desrespeito ao Termo de Conduta; são necessárias ações efetivas em vista do Carnaval/2018, e que, também, perdurem para o futuro.

2 – Foi comentado pelos presentes, a grande decepção e desapontamento de todos com a baixa presença dos proprietários de casas de aluguel, convidados especiais para tratar dos assuntos relativos aos impactos negativos que o crescimento do turismo vem trazendo a toda a Comunidade.

3 – Ariane comentou sobre a avaliação preliminar dos Questionários distribuídos aos visitantes no Reveillon, em que, quase todos responderam que foram orientados sobre os procedimentos de conduta e que, a finalidade da estada em Serra dos Alves era para descansar. Essa resposta foi incoerente com o procedimento verificado no período, em que aconteceram transgressões generalizadas ao Termo de Conduta. Foram levantadas algumas hipóteses e apresentadas algumas sugestões, tais como:

- as orientações podem estar sendo transmitidas de forma incompleta ou ineficiente;
- incluir mais informações, ou de forma mais clara e objetiva, como por exemplo, o respeito ao silêncio após as 22:00 horas;
- retornar com o lixo orgânico, para seus domicílios;
- registrar as recomendações e orientações através de e-mail ou outra forma eficaz, quando da efetivação dos contratos de aluguel.

4 – Em relação às exceções ao Termo de Conduta, como alterações de horários limites para determinados eventos em algumas ocasiões específicas, foi consenso que não devem ser feitas.

5- Foi ressaltado que a queima de fogos de artifício, que ocorreu no Reveillon, somente é permitida nas celebrações religiosas.

6 – Sobre o questionamento se as Notificações de transgressões ao TC estão sendo feitas, foi informado que, no momento, não estão sendo emitidas.

7 – Foi comentado que o controle do número máximo de pessoas, de acordo com a capacidade do imóvel de aluguel, em geral não está sendo feito.

8 – Foi sugerido que seja estabelecida, nos imóveis de aluguel, a tarifa por hóspede ao invés da tarifa por diária ou período no imóvel, que pode induzir o contratante a levar mais pessoas do que o permitido, para reduzir o custo individual. Foi sugerido, também, observar o estabelecimento da capacidade máxima de hóspedes de acordo com a disponibilidade da caixa d'água e da fossa séptica e não pelo número de leitos disponíveis, conforme determinação e orientações contidas no item 07 do Termo de Conduta.

9 – Edinho informou sobre os riscos de faltar abastecimento de água no povoado, em vista da redução do volume de água nas nascentes onde é feita a captação, além do crescimento do consumo, que vem ocorrendo, principalmente, pelo aumento do número de imóveis.

Ariane irá verificar com o Celso Matosinho, sobre o andamento do projeto de se fazerem obras para revitalização das nascentes e aumento do volume de captação da água.

Após essa verificação, caso a proposta anterior não seja viável, será analisada com a Comunidade a alternativa de solicitar que o abastecimento de água passe a ser gerido pelo SAAE – Serviço Autônomo de Água e Esgoto, de Itabira .

10 – Vanilda informou que a Polícia Militar, através dos Policiais responsáveis pelo policiamento de Senhora do Carmo e toda a área compreendida pelo Distrito, tem feito patrulhamento espontâneo em Serra dos Alves, independente de chamados feitos pela Comunidade.

11 – Em relação ao lixo orgânico, exclusivamente restos de alimentos, foi proposto e aprovado pelos presentes, que seja destinado para a alimentação dos porcos criados pelo Edinho. Para isso, serão disponibilizados vasilhames apropriados para o armazenamento, devidamente providos de tampas.

12 - Não havendo outros assuntos a tratar, encerrou-se a reunião, sendo aprovadas todas as deliberações neste instrumento citadas, pelos que assinam esta Ata de 3 (três) páginas, em uma via.

Itabira, 27 de janeiro de 2018.

Ariane Maria de Oliveira

Ana Cláudia da Costa

Martinho Pereira Jardim

Tatiana da C. Azevedo Soares

Geraldo Paulino da Silva

Luciana Azevedo Soares

Luiz de Assis

Helena Ferraz Ayres

Geraldo Silva Soares

Maria Luiza Jardim

Paulo Sérgio Alves

Antônio Pinto Milagres

Vanilda da Conceição Azevedo

Edison Gabriel de Azevedo

Maria Antonieta Lacerda

Geraldo Custódio Gomes

Isaque Pereira Jardim